

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN
ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NƠ VA**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 536/2022-CV-NVLG
V/v Công bố thông tin về đợt mua lại
trái phiếu NVLH2123010

Tp Hồ Chí Minh, ngày 21 tháng 12 năm 2022

Kính gửi: - Sở giao dịch chứng khoán Hà Nội
- Người sở hữu trái phiếu mã NVLH2123010

Căn cứ quy định tại Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Đầu Tư Địa Ốc Nơ Va công bố thông tin về đợt mua lại trái phiếu trước hạn như sau:

1. Thông tin doanh nghiệp

- Tên doanh nghiệp: Công Ty Cổ Phần Tập Đoàn Đầu Tư Địa Ốc Nơ Va
- Địa chỉ trụ sở chính: 313B - 315 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty đại chúng niêm yết
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê.

2. Thông tin về đợt mua lại:

Mã Trái Phiếu : NVLH2123010

Phương thức tổ chức mua lại : Mua Lại Trước Hạn Trái Phiếu theo thỏa thuận với Người Sở Hữu Trái Phiếu thông qua Đại Lý Lưu Ký Và Thanh Toán, số lượng trái phiếu mua lại cho từng người sở hữu trái phiếu dựa trên phân bổ khối lượng dự kiến chào mua của Tổ chức phát hành với tỷ lệ số trái phiếu của từng người sở hữu trái phiếu đăng bán lại so với tổng số lượng trái phiếu đăng ký chào bán.

Khối lượng trái phiếu dự kiến mua lại (theo mệnh giá) : 136.000.000.000 VND (Một trăm ba mươi sáu tỷ đồng)

Điều kiện, điều khoản của trái phiếu được mua lại trước hạn : quy định cụ thể tại Các Điều Khoản Và Điều Kiện Của Trái Phiếu tại Bản Công Bố Thông Tin và Phương Án Phát Hành

Nguồn mua lại: : nguồn thu hợp pháp từ hoạt động kinh doanh và các nguồn thu hợp pháp khác của Tổ Chức Phát Hành

Ngày Mua Lại Trước Hạn dự kiến : Dự kiến ngày 22 tháng 12 năm 2022.

(kèm theo Phương án mua lại đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt)

3. Các tổ chức tham gia đợt mua lại:
ĐẠI LÝ LƯU KÝ VÀ THANH TOÁN/ TỔ CHỨC NHẬN TÀI SẢN BẢO ĐẢM, TỔ CHỨC ĐẠI DIỆN NGƯỜI SỞ HỮU TRÁI PHIẾU

- **CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN MB**
- Địa chỉ: Tầng 7-8, toà nhà MB, số 21 Cát Linh, Phường Cát Linh, quận Đống Đa, TP. Hà Nội
- Số điện thoại: 024.37262600.
- Số fax: 024.37262601
- Website: www.mbs.com.vn

Nơi nhận:

- ...
- Lưu:...

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT HOẶC
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN *me*



Phạm Nguyễn

Y.H.